

Information – Hantering av personuppgifter - GDPR

brf Vindmöllan

Från och med den 25 maj 2018 ersattes den svenska personuppgiftslagen med den europeiska Dataskyddsförordningen kallad GDPR. GDPR inkluderar bostadsrättsföreningar och dess medlemmar

För att ni ska slippa påminnelser angående detta och för att underlätta styrelsens arbete; Giv ert samtycke till brf Vindmöllans hantering av personuppgifter på medgivandeblanketten genom att underteckna denna och lämna in i förenings postlåda på Mäldgatan 6 - alternativt - kontakta styrelsen@brfvindmollan.se snarast om ni har några invändningar emot hur era personuppgifter behandlas.

Vad är en personuppgift?

Personuppgifter är all information som direkt eller indirekt kan knytas till en person som är i livet. De allra vanligaste exemplen på personuppgifter är personnummer, namn och adress.

Vilka register har föreningen och vilka personuppgifter sparas där?

Enligt Bostadsrättslagen (9 kap. 8§) är föreningen skyldig att hålla ett medlemsregister och en lägenhetsförteckning. Båda dessa register administreras på föreningens uppdrag av vår ekonomiska förvaltare, ett personuppgiftsbiträdesavtal reglerar uppdraget.

Medlemsregistret är offentligt vilket innebär att vem som helst har rätt att se vilka som är medlemmar i föreningen. Medlemsregistret innehåller uppgifter om föreningens medlemmar dvs namn, adress, lägenhetsnummer och ägarandel.

Medlemsregistret innehåller bara aktuella personuppgifter.

Lägenhetsförteckningen innehåller bostadsrättslägenhetens historia och är inte offentlig. Enligt bostadsrättslagen ska följande uppgifter finnas för varje lägenhet i en bostadsrättsförenings lägenhetsförteckning:

- bostadsrättslägenhetens beteckning, belägenhet, antal rum samt övriga utrymmen.
- datum för registrering av den ekonomiska plan som ligger till grund för upplåtelsen och den ursprungliga insatsen
- bostadsrättshavarens namn.
- vid överlåtelse (försäljning) av bostadsrätten ska en kopia av överlåtelseavtalet fogas till förteckningen

- uppgift om pantsättning av en bostadsrätt som meddelas föreningen ska antecknas i lägenhetsförteckningen
- uppgift som ändras i förteckningen, ska genast antecknas
- vid övergång av bostadsrätt till annan (till exempel vid gåva, arv) ska detta antecknas

I brf Vindmöllans lägenhetsförteckning finns också uppgifter om andrahandsupplåtelser och nivåer på månadsavgifterna.

Endast bostadsrättshavaren själv har rätt att få utdrag ur lägenhetsförteckningen beträffande den lägenhet han/hon innehar med bostadsrätt. En bostadsrättshavare kan även ge fullmakt till exempelvis till en mäklare att få tillgång till dessa uppgifter.

Föreningens andra register

För administration av föreningens garageplatser och kö-lista till garaget har föreningen ett **garageregister**. Det innehåller namn, lägenhetsnummer, telefonnummer, e-postadress och garageplatsnummer. Garageregistret innehåller bara aktuella personuppgifter, styrelsen administrerar och har tillgång till registret.

Föreningens e-postlåda

Adressen till föreningens e-postlåda är:

styrelsen@brfvindmollan.se

I e-postlådan sparas inkommande och utgående e-brev så länge innehållet är aktuellt för åtgärd.

Styrelsens ansvar för dataskyddet

Styrelsen ansvarar för att föreningens register och e-postlåda sköts i enlighet med dataskyddsförordningens intentioner och att gallring sker regelbundet av personuppgifter som inte längre behöver finnas sparade.

Handlingsplan vid personuppgiftsincident

En personuppgiftsincident har inträffat om uppgifter om en eller flera registrerade personer har

- blivit förstörda
- gått förlorade på annat sätt
- kommit i orätta händer

Det spelar ingen roll om något av ovanstående har skett oavsiktligt eller med avsikt, i båda fallen klassas det som personuppgiftsincidenter. Om en personuppgiftsincident inträffar så ska styrelsen informera föreningens medlemmar om incidenten samt om den bedöms vara allvarlig även anmäla incidenten till datainspektionen.

Medgivande - Hantering av personuppgifter

brf Vindmöllan

Som bostadsrättsinnehavare och medlem i brf Vindmöllan samtycker vi/jag till att våra/mina personuppgifter hanteras enligt medföljande dokument "Information – Hantering av personuppgifter - GDPR, brf Vindmöllan"

Är ni fler än en ägare ska alla skriva på medgivandet.

Lämna in denna medgivandeblankett i föreningens postlåda på Mäldgatan 6.

Ges inte samtycke kontakta snarast styrelsen@brfvindmollan.se och berätta vad ni/du har invändningar emot.

Datum

Lägenhetsnummer

Underskrift(er)

Namnförtydligande(n)
